

**DOCUMENTE AFERENTE IMOBILULUI GAJAT**

**Procurarea încăperii locative**

Raportul de evaluare a imobilului efectuat de către compania de evaluare agreată de Bancă care va fi perfectat de către aceasta la prezentarea:

- Extrasului din Registrul bunurilor imobile (Oficiul Cadastral Teritorial – în continuare OCT)

- Certificatului OCT privind valoarea bunului imobil

- Documentelor care confirmă dreptul de proprietate asupra imobilul indicate în Extrasul din Registrul bunurilor imobile (OCT)

**Construcția și/sau finalizarea construcției casei de locuit**

Raportul de evaluare a imobilului efectuat de către compania de evaluare agreată de Banca – care va fi perfectat de către aceasta la prezentarea:

- Extrasului din Registrul bunurilor imobile (Oficiul Cadastral Teritorial - în continuare OCT)

- Certificatului OCT privind valoarea bunului imobil

- Documentelor care confirmă dreptul de proprietate asupra imobilul indicate în Extrasul din Registrul bunurilor imobile (OCT)

Documente ce confirmă dreptul asupra terenului de pământ (titlul de autentificare a dreptului de proprietate asupra terenului de pământ, contract de vânzare – cumpărare, contract de arenda, etc.)

Autorizația pentru construcții

Documentația de proiect aprobată

Devizul de cheltuieli pentru construcția casei